

КАЛУЖСКАЯ ОБЛАСТЬ  
МАЛОЯРОСЛАВЕЦКИЙ РАЙОН  
СЕЛЬСКАЯ ДУМА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ «СЕЛО КУДИНОВО»

**РЕШЕНИЕ**

№ 29

от 30 октября 2010г.

«Об установлении земельного налога  
на территории сельского поселения «Село Кудиново»

В соответствии с главой 31 Налогового Кодекса РФ Сельская Дума сельского поселения «Село Кудиново»

**РЕШАЕТ:**

1. Ввести на территории сельского поселения «Село Кудиново» земельный налог, установить порядок и сроки уплаты налога на земли, находящиеся в пределах границ сельского поселения «Село Кудиново»

2. Установить налоговые ставки в следующих размерах:

- 0,3 % от кадастровой стоимости земельного участка в отношении земельных участков:

отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования и используемых для сельскохозяйственного производства;

- 0,15% от кадастровой стоимости земельного участка в отношении земельных участков:

а) занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно - коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящийся на объект, не отнесенный к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или предоставленных для жилищного строительства;

б) приобретенных (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства.

- 0,005% от кадастровой стоимости земельного участка в отношении прочих земельных участков

3. Установить, что отчетными периодами для налогоплательщиков - организаций и физических лиц, являющихся индивидуальными предпринимателями, являются первый квартал, полугодие, 9 месяцев.

4. Освободить от уплаты земельного налога следующие категории налогоплательщиков:

- органы местного самоуправления сельского поселения - в отношении земельных участков, используемых ими непосредственно для выполнения возложенных функций, учреждений культуры.
- учреждения образования, здравоохранения, социального обеспечения, физической культуры и спорта, финансируемые из муниципального бюджета сельского поселения, в отношении земельных участков, предоставленных для оказания услуг в области образования, здравоохранения, социального обеспечения, физической культуры и спорта

5. Налоговая база, уменьшенная в соответствии с главой 31 Налогового Кодекса РФ на необлагаемую сумму на одного налогоплательщика на территории сельского поселения «Село Кудиново», в отношении земельного участка, находящегося в собственности, постоянно (бессрочном) пользовании или пожизненном наследуемом владении отдельных категорий налогоплательщиков, дополнительно уменьшается на 300 тыс. руб. для следующих категорий:

- Героев Советского Союза, Героев Российской Федерации, полных кавалеров Орденов Славы;
- инвалидов, имеющих III степень ограничения способности к трудовой деятельности, а также лиц, которые имеют I и II группу инвалидности, установленную до 1 января 2004 года без вынесения заключения о степени ограничения способности к трудовой деятельности;
- инвалидов с детства;
- ветеранов и инвалидов Великой Отечественной войны, а также ветеранов и инвалидов боевых действий;
- физических лиц, имеющих право на получение социальной поддержки в соответствии с Законом Российской Федерации «О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС»;
- физических лиц, принимавших в составе подразделений особого риска непосредственное участие в испытаниях ядерного и термоядерного оружия, ликвидации аварий ядерных установок на средствах вооружения и военных объектах;
- физических лиц, получивших или перенесших лучевую болезнь или ставших инвалидами в результате испытаний, учений или иных работ, связанных с любыми видами ядерных установок, включая ядерное оружие и космическую технику.

6. Налоговая база уменьшается на необлагаемую налогом сумму в размере 50 тыс.руб. на одного налогоплательщика - пенсионера, постоянно проживающего на территории сельского поселения «Село Кудиново», в отношении земельного участка, находящегося в собственности, постоянном (бессрочном) пользовании или наследуемом владении.

7. Указанные выше налоговые льготы не распространяются в отношении земельных участков, сдаваемых в аренду.

8. Физические лица, уплачивающие налог на основании налогового уведомления, в течение налогового периода уплачивают авансовый платеж по налогу в срок не позднее 01 ноября. По итогам налогового периода налог уплачивается не позднее 05 мая, следующего за истекшим налоговым периодом.

Сумма налога определяется как разница между суммой налога, исчисленного по ставкам, предусмотренным в п.2 настоящего Постановления, и суммой авансового платежа по налогу.

9. Для налогоплательщиков – организаций и физических лиц, являющихся индивидуальными предпринимателями, уплата авансовых платежей производится за 1 квартал - не позднее 5 мая, за 2 квартал - не позднее 5 августа, за 3 квартал - не позднее 5 ноября календарного года. Налогоплательщики-организации или физические лица, являющиеся индивидуальными предпринимателями, представляют в налоговые органы налоговые декларации не позднее 1 февраля, следующего за истекшим налоговым периодом. По итогам налогового периода осуществляется перерасчет и уплата налога. Срок уплаты по итогам налогового периода производится не позднее 5 февраля, следующего за истекшим налоговым периодом.

10. Налогоплательщики, имеющие право на налоговые льготы и уменьшение налогооблагаемой базы, должны представить документы, подтверждающие такое право, в налоговые органы в срок до 1 февраля текущего года, либо в течение 30 (тридцати) дней с момента возникновения права на льготу, либо уменьшения налогооблагаемой базы.

11. По результатам проведения государственной кадастровой оценки земель, кадастровая стоимость земельных участков по состоянию на 1 января календарного года подлежит доведению до сведения налогоплательщиков путем опубликования в газете «Маяк» не позднее 1 марта указанного года.

12. Постановление вступает в силу по истечении одного месяца со дня его опубликования, но не ранее 01.01.2011 года а действует на территории сельского поселения «Село Кудиново» вплоть до его отмены.

13. В отношении прочих элементов земельного налога предусматривать прямое применение статей главы 31 НК РФ

14. Решение Сельской Думы от 23.11.2009 г. № 34 считать утратившим силу.

Глава сельского поселения  
«Село Кудиново»

